

WYKAZ NR DNA.6142.5.4.2024.I.Ż.
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	339/112	KA1Y/00005774/4	2	0.0412	Pl. Wolskiego	Dr	Ustawienie stanowiska handlowego	2,50	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2024 – 30.09.2027	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
2.	338/112	KA1Y/00005774/4	2	0.0022	Pl. Wolskiego	Dr	Ustawienie stanowiska handlowego	1,20	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2024 – 30.09.2027	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021 r. oraz zarządzenie nr 470/23 z dn. 15 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom.

Do stawek należy doliczyć waloryzację z 2022 r i 2023 r. oraz podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolenia 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 09.09.2024 r. do dnia 29.09.2024 r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjno- Organizacyjny i Decyzji tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 777.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu
Administracyjno- Organizacyjnego
i Decyzji
Katarzyna Falfasińska

DYREKTOR
Przemysław Wrona