

WYKAZ NR DNA.6142.5.6.2024.1.Z.  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERZAWIENIA

Bytom, dn. 9 października 2024 r.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> ) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	348/100	KAlY/00005774/4	2	0.0359	Pl. Wojskiego	dr	Ustawienie stanowiska handlowego	15,00	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.11.2024 – 30.10.2025	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
2.	503/94	KAlY/00005774/4	2	0.0438	Pl. Wojskiego	dr	Ustawienie stanowiska handlowego	3,00	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.11.2024 – 30.10.2025	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021 r. oraz zarządzenie nr 470/23 z dn. 15 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom.

Do stawek należy doliczyć waloryzacje z 2022 r. i 2023 r. oraz podatek VAT wg obowiązujących przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smoleńca 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 09.10.2024 r. do dnia 30.10.2024 r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udzieli Dział Administracyjno-Organizacyjny i Decyzji tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 779.

**DYREKTOR**  
*[Podpis]*  
Przewodniczący Urzędu

**KIEROWNIK**  
Działu  
Administracyjno-Organizacyjnego  
i Decyzji  
*[Podpis]*  
Dorota Mitrosińska