

WYKAZ NR DNA.6142.5.6.2024.1.Z.
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERZAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	1853/44	KA1Y/00012717/9	9	0.0094	ul. Cicha 3	B	Teren pod kiosk handlowy	0.0094	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 31.12.2028	bezpłatnie, na piśmie wniosek Wnioskodawcy
2.	7900/560	KA1Y/00045778/4	1	1.2328	ul. Wojciecha Kilara	Bi	Teren pod naukę jazdy	0.1072	0,60	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 31.12.2025	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy
3.	1928/275	KA1Y/00024225/0	1	0.2539	ul. Galmanowa	Bi	Teren pod stoisko handlowe	0.0007	1,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	15.01.2025 – 14.01.2028	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy
4.	1871/16	KA1Y/00005175/5	2	0.0379	-	Bz	Teren pod stoisko handlowe	0.0010	1,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 31.12.2027	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy
5.	2663/192	KA1Y/00007432/9	3	0.2070	ul. Krupńskiego	B	Teren pod kiosk handlowy	0.0006	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 31.10.2027	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy
6.	404/112	KA1Y/00066597/4	2	0.0448	pl. Michała Wołoskiego	Tp	Teren pod kiosk handlowy	0.0043	30,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 30.11.2025	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy
7.	2968/340	KA1Y/0007423/3	2	16.7775	Park Miejski im. F. Kachla	Bz	Teren pod kawiarnię	0.070	12,50	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 31.12.2025	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy
8.	2689/135	KA1Y/00025678/7	1	0.0686	ul. Głogowska	RUIIb	Teren pod stoisko handlowe	0.0007	1,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2025 – 31.12.2025	bezpłatnie, na piśmie wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021 r. oraz zarządzenie nr 470/23 z dn. 15 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom.

Do stawek należy doliczyć waloryzację z 2022 r. i 2023 r. oraz podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolonia 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 09.12.2024 r. do dnia 30.12.2024 r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjny- Organizacyjny i Decyzyjny tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 779.

KIEROWNIK
Działu
Administracyjno-OrganizacyjnegoDziękuję,
Bogusław Mitrosławski

p.o. DYREKTORA

mgr inż. Bogusław Mitrosławski