

WYKAZ NR DNA.611.WN.4.2022.AM
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 t.j. z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ² miesięcznie)	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
	nr działki	nr księgi wieczystej	karta mapy	powierzchnia (ha)	położenie							
1.	416/77	KA1Y/00 004914/1	41	1.1017	ul. Stanisława Witczaka	B – Tereny mieszkaniowe	Ustawienie nośnika reklamowego	18	897,88 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.11.2022 – 31.10.2025	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
2.	5604/134	KA1Y/00 0073337/3	6	0.0795	ul. Ks.J. Frenzla	B – Tereny mieszkaniowe	Ustawienie nośnika reklamowego	18	897,90 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2023 – 31.10.2025	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
3.	1389/11	KA1Y/00 066117/6	1	0.0944	ul. Czackiego	B – Tereny mieszkaniowe	Ustawienie nośnika reklamowego	18	659,69 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2023 – 31.10.2025	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
4.	2968/340	KA1Y/00 007423/3	2	19.4465	Park Miejski im F. Kachla	Bz – Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Ustawienie kawiarenki letniej	70	1131,14zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2023 – 31.12.2025	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
5.	2968/340	KA1Y/00 007423/3	2	19.4465	Park Miejski im F. Kachla	Bz – Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Teren pod powierzchnię składowo-magazynową	12	193,91zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.01.2023 – 31.12.2025	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom oraz Zarządzeniem nr 48/22 Prezydenta Miasta Bytomia z dnia 09 lutego 2022r. w sprawie waloryzacji w 2022r. stawek czynszu i czynszów za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy, położonych na terenie miasta Bytomia. Do podanych stawek został doliczony podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolenia 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 22.08.2022r. do dnia 11.09.2022r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracji i Decyzji tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 778.

KIEROWNIK DZIAŁU
ADMINISTRACJI I DECYZJI

mgr Małgorzata Kąkol-Bzdęga

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr Paweł Witlich