

WYKAZ NR DNA.611.2.2023.AM
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERZAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	2968/340	KA1Y/00007423/3	2	19.4465	Park Miejski im. F. Kachła	Ws - grunty pod wodami powierzchni stojącymi; Tj - Inne tereny komunikacyjne; Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Ustawienie kawiarenki letniej	10,00	12,50	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	30.04.2023 – 31.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom oraz Zarządzeniem nr 181/19 Prezydenta Bytomia z dnia 17 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia zasad dzierżawy nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie bytomskiego Rynku.

Do wybranych stawek (zaznaczono na wykazie) został doliczony podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolenia 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 28.04.2023r. do dnia 18.0.2023r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjno- Organizacyjny i Decyzji tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 777.


DYREKTOR
Przemysław Wrona