

WYKAZ NR DNA.611.4.2023.AM
 NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
 PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERZAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	212/76	KA1Y/00005164/5	86	0.0079	Ul. Chopina/ Pułaskiego	B- Tereny Mieszaniowe	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
2.	3010/300	KA1Y/00006958/5	2	0.1736	Ul. Wrocławska	B; Dr - drogi	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
3.	2122/51	KA1Y/00034598/8	1	0.0105	Ul. Braci Śniadeckich	Bi- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
4.	1173/18	KA1Y/00064125/1	3	6.2188	Ul. Wiosny Ludów	B; Dr; Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
5.	5400/269	KA1Y/00036951/5	6	0.0065	Pl. Słoneczny	B; Bz	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
6.	2724/125	KA1Y/00025260/4	1	0.03684	Ul. Witkiewicza	Bz; Dr	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
7.	190/6	KA1Y/00036573/1	4	0.6081	Pl. Jana	Bz	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
8.	981/39	KA1Y/00066260/3	1	0.0397	Ul. Konstytucji	B; Dr	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
9.	2823/191	KA1Y/00007452/5	3	0.0725	UL. Broniewskiego/Grota Roweckiego	B	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
10.	1749/9	KA1Y/00061977/7	1	0.3793	Ul. Zielna 25,25a	B	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
11.	7144/565	KA1Y/00015580/0	1	0.0730	Ul. Tuwima	B	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
12.	1509/117	KA1Y/00059697/3	6	0.0152	Ul. Świętochłowicka	B	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
13.	3782/382	KA1Y/00057450/6	1	0.1147	Ul. Romanowskiego	B	Ustawienie kontenera na elektrośmięci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
14.	391/135	GL1T/00099851/9	1	0.0158	Ul. Strzelców Bytomskich	B	Ustawienie kontenera na elektrośmieci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
15.	1630/182	KA1Y/00022224/9	6	1.2076	Ul. Żołnierska	Dr; Lz- Grunty zadrzewione i zakrzewione; RIVa-Grunty orne; Ws- grunty pod wodami stojącymi; LV- Łąki trwałe; Ti- Inne tereny komunikacyjne	Ustawienie kontenera na elektrośmieci	2,00	10,00	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.10.2023 – 30.09.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom

Do stawek należy doliczyć waloryzację z 2022r i 2023r. oraz podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolenia 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 01.09.2023r. do dnia 21.09.2023r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjno- Organizacyjny i Decyzyjny Zarządu, tel. (32) 39 69 777.

DYREKTOR
Przemysław Wrona

KIEROWNIK
Działu
Administracyjno-Organizacyjnego
i Decyzyjnego
Paweł Mirosławski