

WYKAZ NR DNA 6142.5.2024.2.A.M.
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERZAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	34	KA1Y/00004935/4	72	0.0307	Rynek	B - tereny mieszkaniowe	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	96	13,10 zł brutto zł netto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
2.	35	KA1Y/00005000/9	72	0.0280	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	144	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
3.	36	KA1Y/00004947/1	72	0.0240	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	192	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
4.	132/122	KA1Y/00004867/6	35	0.0621	Rynek	Dr, drogi	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	144	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
5.	135/65	KA1Y/00006487/2	35	0.0117	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	324	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
6.	138/66	KA1Y/00006487/2	35	0.0184	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	144	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
7.	141/67	KA1Y/00006487/2	35	0.0249	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	144	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
8.	144/68	KA1Y/00006487/2	35	0.0188	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	216	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
9.	131/69	KA1Y/00006266/7	35	0.0810	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	144	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
10.	136/65	KA1Y/00006430/8	35	0.0247	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	144	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy


Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
11.	139/66	KA1Y/00006268/1	35	0.0247	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	247	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
12.	142/67	KA1Y/00006275/3	35	0.0183	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	183	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
13.	145/68	KA1Y/00006264/4	35	0.0305	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	100	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
14.	120	KA1Y/00006456/6	35	0.7736	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	700	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
15.	2968/340	KA1Y/00007423/3	2	19.4465	Park Miejski im. F. Kachla	Ws - grunty pod wodami powierzchni stojącymi; Ti - Inne tereny komunikacyjne; Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Ustawienie kawiarenki letniej	20,00	12,50 zł netto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
16.	1102/12	KA1Y/00008937/6	2	0.0293	Ul. Stolarzowicka 26	Dr, drogi	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	47	15,03 zł netto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	01.04.2024 – 31.10.2024	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom

Do stawek należy doliczyć waloryzację z 2022r i 2023r oraz podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolena 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 11.03.2024 r. do dnia 1.04.2024 r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjny i Decyzji tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 777.


DYREKTOR
Przemysław Wrona

ZASTĘPCA DYREKTORA
Administracja Miasta Bytomia

Katarzyna Wrona

PODINSPEKTOR
ds. Zająćcia i Usług Drogowych

mgr Aneta Młaczak