

WYKAZ NR DNA.611.1.2023.AM
 NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY
 PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
	nr działki	nr księgi wieczystej	karta mapy	powierzchnia (ha)	położenie							
1.	2849/155	KA1Y/00 005863/5	3	0.0095	Ul. Włodarskiego 8	B - Tereny mieszkaniowe	Ustawienie kontenera na odzież	1,30	10zł/szt	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.05.2023 – 30.04.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
2.	705/18	KA1Y/00 003629/9	2	0.4900	Ul. Wyzwolenia 60	B - Tereny mieszkaniowe	Ustawienie kontenera na odzież	1,30	10zł/szt	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.05.2023 – 30.04.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
3.	117/61	KA1Y/00 035232/2	41	0.0364	Ul. Brzezińska 6	Ba - Tereny przemysłowe	Ustawienie kontenera na odzież	1,30	10zł/szt	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.05.2023 – 30.04.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
4.	7040/487	KA1Y/00 059714/9	1	0.0081	Ul. Brzezińska	B - Tereny mieszkaniowe	Ustawienie kontenera na odzież	1,30	10zł/szt	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.05.2023 – 30.04.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
5.	123/74	KA1Y/00 061001/5	37	0.0506	Ul. Staffa	Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Ustawienie kiosku Handlowego poza pasem drogowym	18	36,07	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
6.	24	KA1Y/00 001486/0	35	0.0240	Ul. Rycerska 17	B - Tereny mieszkaniowe	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	53	36,07 zł	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.06.2023 – 31.05.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
7.	1102/12	KA1Y/00 008937/6	2	0.0293	Ul. Stolarzowicka 26	Dr, drogi	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	47	15,03 zł	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Miejski Zarząd Dróg i Mostów
 ul. Smoleńca 35
 41-902 BYTOM

8.	34	KA1Y/00 004935/4	72	0.0307	Rynek	B - tereny mieszkaniowe	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	307	13,10 zł brutto zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
9.	35	KA1Y/00 005000/9	72	0.0280	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	280	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
10.	36	KA1Y/00 004947/1	72	0.0240	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	240	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
11.	132/122	KA1Y/00 004867/6	35	0.0621	Rynek	Dr, drogi	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	310	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
12.	135/65	KA1Y/00 006487/2	35	0.0117	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	117	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
13	138/66	KA1Y/00 006487/2	35	0.0184	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	184	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
14.	141/67	KA1Y/00 006487/2	35	0.0249	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	249	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
15.	144/68	KA1Y/00 006487/2	35	0.0188	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	188	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy
16.	131/69	KA1Y/00 006266/7	35	0.0810	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	200	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezpłatnie, na pisemny wniosek wnioskodawcy

17.	136/65	KA1Y/00 006430/8	35	0.0247	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	247	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
18.	139/66	KA1Y/00 006268/1	35	0.0247	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	247	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
19.	142/67	KA1Y/00 006275/3	35	0.0183	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	183	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
20.	145/68	KA1Y/00 006264/4	35	0.0305	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	100	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
21.	120	KA1Y/00 006456/6	35	0.7736	Rynek	B	Ustawienie kawiarenki letniej poza pasem drogowym	600	13,10 zł brutto	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	15.04.2023 – 30.10.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom oraz Zarządzeniem nr 181/19 Prezydenta Bytomia z dnia 17 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia zasad dzierżawy nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie bytomskiego Rynku.

Do wybranych stawek (zaznaczono na wykazie) został doliczony podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smolenia 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 24.04.2023r. do dnia 13.04.2023r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjno- Organizacyjny i Decyzji tut. Zarządu, tel. (32) 39 69 777.

Miejski Zarząd Dróg i Mostów
ul. Smolenia 35
41-902 BYTOM

DYREKTOR
Przemysław Wrona